

Протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Тухачевского, 19/1 проводимого в форме очно-заочного голосования №Т19/1-30.04.2022

г. Ставрополь

«30» апреля 2022 г.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор проведения общего собрания собственников Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «КС 1» (ОГРН1092635004978), в лице директора Преснякова Анатолия Анатольевича, действующего на основании Устава.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, проводилось «24» января 2022 года в 18 часов 00 минут по адресу: г. Ставрополь, ул. Тухачевского, 19/1 (во дворе дома).

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались по адресу: г. Ставрополь, ул. Родоская, 2, офис ООО «УК «КС 1» (почтовый ящик), в будние дни с 08 час.30 мин. до 17 час. 30 мин. Последний день приема заполненных решений – «29» апреля 2022 года до 16 час. 00 мин., почтовые ящики ООО «УК «КС 1», расположенные в каждом подъезде МКД. Подсчет голосов осуществлялся счетной комиссией в офисе ООО «УК «КС 1», расположенному по адресу: г. Ставрополь, ул. Родоская, 2 – «30» апреля 2022 г. в 09-00.

Номера квартир, по которым решения признаны недействительными -, Количество голосов по недействительным решениям – кв.м., что составляет - голосов. В соответствии со ст. 48 Жилищного кодекса РФ количество голосов, которым обладает каждый собственник на общем собрании, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном здании.

Общая площадь, принадлежащих собственникам жилых/нежилых помещений в доме 7171 кв. м., принадлежащих принявшим участие в голосовании собственникам составляет 3907,22 кв. м., что составляет 54,49 % от общего числа голосов. В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных, на повестку дня вопросов ~~имеется/не—имеется~~, собрание ~~правомочно/неправомочно~~.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбрать Председателем собрания – Горлова Р. Н. оф. 1, Секретарем собрания Кудинову Т. Г. кв. 56, наделение их полномочиями по подсчету голосов
2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, соответственно договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией с «01» мая 2022 г. Исключить из договора управления обязанность ООО «УК «КС 1» по предоставлению данной коммунальной услуги.
3. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, соответственно договора газоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» мая 2022 г. Исключить из договора управления обязанность ООО «УК «КС 1» по предоставлению данной коммунальной услуги.

4. Утвердить перечень работ и услуг на содержание общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Тухачевского, 19/1 с «01» мая 2022 г.
5. Утвердить размер платы на содержание общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Тухачевского, 19/1 в размере 21 руб. 69 коп. с 1 кв. м. общей площади помещения принадлежащего собственнику с «01» мая 2022 г.
6. Размер оплаты за содержание общего имущества в многоквартирном доме устанавливается на один год, по истечении которого может быть изменен в одностороннем порядке по следующим основаниям и в пределах: изменения уровня инфляции, изменения уровня цен за коммунальные услуги, рассчитываемых на основаниях совокупности указанных показателей, изменении налогового законодательства, услуг сторонних организаций обязательных при расчете тарифа на содержание и обслуживание.
7. Утвердить оплату за коммунальные услуги («Холодное водоснабжение и водоотведение», «Электроснабжение») при содержании и использовании общего имущества МКД по фактическим показаниям общедомовых приборов учета соответствующего коммунального ресурса с «01» мая 2022 г.
8. Утвердить затраты на обустройство детской площадки многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Тухачевского, 19/1 в размере 249 846,0 рублей. В случае возникновения излишков денежных средств поручить ООО «УК «КС 1» выполнить перерасчет всем собственникам помещений.
9. Определить порядок финансирования работ на обустройство детской площадки, посредством утверждения целевого сбора в размере 5,69 руб. с 1 кв. м. общей площади помещения, принадлежащей собственнику. Целевой сбор будет осуществлен в течение 6 месяцев с момента принятия решения. Поручить ООО "УК "КС 1" включить данные затраты в извещение на оплату ЖКУ с «01» мая 2022 г.
10. Определить срок выполнения работ по обустройству детской площадки – 6 месяцев с момента принятия решения при благоприятных погодных условиях.
11. Утвердить сметный расчет на текущий ремонт стен первых этажей многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Тухачевского, 19/1 - на общую сумму 378 908 руб. 81 коп. В случае возникновения излишков денежных средств поручить ООО «УК «КС 1» выполнить перерасчет всем собственникам помещений
12. Утвердить целевой сбор на текущий ремонт стен первых этажей многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Тухачевского, 19/1 в размере 8,63 руб. с 1 кв. м. общей площади помещения, принадлежащей собственнику. Целевой сбор будет осуществлен в течение 6 месяцев с момента принятия решения. Поручить ООО "УК "КС 1" включить данные затраты в извещение на оплату ЖКУ с «01» мая 2022 г.
13. Определение срока выполнения работ по текущему ремонту стен первых этажей – 6 месяцев с момента принятия решения.
14. Определить порядок финансирования работ непредвиденного/незапланированного (текущего и капитального) характера за счет статьи «Прочее». В случае отсутствия/нехватки денежных средств по статье «Прочее» финансирование производится за счет средств аккумулированных по статье «Текущий ремонт».
15. В случае отсутствия/нехватки денежных средств на статьях «Прочее», «Текущий ремонт» определить порядок финансирования работ непредвиденного/незапланированного характера - одобрить целевой сбор в размере от 1 руб. до 10 руб. с 1 кв. м. помещения принадлежащего собственнику в

зависимости от сметной стоимости работ. Начисления целевого сбора будет произведено от 1 до 6 месяцев. Данные затраты будут включены в извещение на оплату жилищно-коммунальных услуг по результатам проведенного осмотра и составленного акта.

16. Согласовать место расположения контейнерной площадки по месту ее фактического расположения.

17. Принять решения о подготовке паспорта наружной отделки фасада многоквартирного дома, его согласование с комитетом градостроительства администрации города Ставрополя, за счет статьи затрат «Прочее», включенных в расчет стоимости обслуживания и содержания жилого помещения. Уполномочить ООО «УК «КС 1» совершать вышеуказанные действия от имени собственников. В случае изменения внешнего вида фасада дома и последующего внесения изменений в паспорт фасада по инициативе физического или юридического лица, в том числе собственников помещений в МКД - за счет их личных средств.

18. Определение места хранения документов общего собрания: офис ООО "УК "КС 1", г. Ставрополь, ул. Родосская, 2 - копия. Оригинал протокола общего собрания собственников - Управление СК – государственная жилищная инспекция.

По первому вопросу повестки дня:

Слушали: Инициатора собрания, который предложил из числа присутствующих на собрании собственников избрать Председателем собрания – Горлова Р. Н. оф. 1, Секретарем собрания – Кудинову Т. Г. кв. 56, наделить их полномочиями по подсчету голосов.

Результаты голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
3376,72	м ²	195,10	м ²	335,40	м ²
86,42	%	4,99	%	8,58	%

Решили: Из числа присутствующих на собрании собственников избрать Председателем собрания – Горлова Р. Н. оф. 1, Секретарем собрания – Кудинову Т. Г. кв. 56, наделить их полномочиями по подсчету голосов.

В соответствии со статьей 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решение принято.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали: Секретаря собрания, который предложил заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, соответственно договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией с «01» мая 2022 г. Исключить из договора управления обязанность ООО «УК «КС 1» по предоставления данной коммунальной услуги.

Результаты голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
3113,47	м ²	525,80	м ²	267,95	м ²
83,97	%	14,18	%	7,23	%

Решили: заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, соответственно договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией с «01» мая 2022 г. Исключить из договора управления обязанность ООО «УК «КС 1» по предоставления данной коммунальной услуги.

В соответствии со статьей 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решение принято.

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали: Секретаря собрания, который предложил заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, соответственно договора газоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» мая 2022 г. Исключить из договора управления обязанность ООО «УК «КС 1» по предоставления данной коммунальной услуги.

Результаты голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
3113,47	м ²	525,80	м ²	267,95	м ²
83,97	%	14,18	%	7,23	%

Решили: заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, соответственно договора газоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» мая 2022 г. Исключить из договора управления обязанность ООО «УК «КС 1» по предоставления данной коммунальной услуги.

В соответствии со статьей 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали: Секретаря собрания, который предложил утвердить перечень работ и услуг на содержание общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Тухачевского, 19/1 с «01» мая 2022 г.

Результаты голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
3336,92	м ²	326,60	м ²	243,70	м ²
89,99	%	8,81	%	6,57	%

Решили: утвердить перечень работ и услуг на содержание общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Тухачевского, 19/1 с «01» мая 2022 г.

В соответствии со статьей 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решение принято.

По пятому вопросу повестки дня:

Слушали: Секретаря собрания, который предложил утвердить размер платы на содержание общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Тухачевского, 19/1 в размере 21 руб. 69 коп. с 1 кв. м. общей площади помещения принадлежащего собственнику с

«01» мая 2022 г.

Результаты голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
2981,17	м ²	555,85	м ²	370,20	м ²
80,40	%	14,99	%	9,98	%

Решили: утвердить размер платы на содержание общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Тухачевского, 19/1 в размере 21 руб. 69 коп. с 1 кв. м. общей площади помещения принадлежащего собственнику с «01» мая 2022 г.

В соответствии со статьей 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решение принято.

По шестому вопросу повестки дня:

Слушали: Секретаря собрания, который предложил размер оплаты за содержание общего имущества в многоквартирном доме устанавливается на один год, по истечении которого может быть изменен в одностороннем порядке по следующим основаниям и в пределах: изменения уровня инфляции, изменения уровня цен за коммунальные услуги, рассчитываемых на основаниях совокупности указанных показателей, изменении налогового законодательства, услуг сторонних организаций обязательных при расчете тарифа на содержание и обслуживание.

Результаты голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
2963,47	м ²	517,50	м ²	426,25	м ²
79,92	%	13,96	%	11,50	%

Решили: Утвердить размер оплаты за содержание общего имущества в многоквартирном доме устанавливается на один год, по истечении которого может быть изменен в одностороннем порядке по следующим основаниям и в пределах: изменения уровня инфляции, изменения уровня цен за коммунальные услуги, рассчитываемых на основаниях совокупности указанных показателей, изменении налогового законодательства, услуг сторонних организаций обязательных при расчете тарифа на содержание и обслуживание.

В соответствии со статьей 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решение принято.

По седьмому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя собрания, который предложил утвердить оплату за коммунальные услуги («Холодное водоснабжение и водоотведение», «Электроснабжение») при содержании и использовании общего имущества МКД по фактическим показаниям общедомовых приборов учета соответствующего коммунального ресурса с «01» мая 2022 г.

Результаты голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
3457,52	м ²	291,30	м ²	158,40	м ²
93,24	%	7,86	%	4,27	%

Решили: Утвердить оплату за коммунальные услуги («Холодное водоснабжение и водоотведение», «Электроснабжение») при содержании и использовании общего имущества МКД по фактическим показаниям общедомовых приборов учета соответствующего коммунального ресурса с «01» мая 2022 г. В соответствии со статьей 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решение принято.

По восьмому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя собрания, который предложил утвердить затраты на обустройство детской площадки многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Тухачевского, 19/1 в размере 249 846,0 рублей. В случае возникновения излишков денежных средств поручить ООО «УК «КС 1» выполнить перерасчет всем собственникам помещений.

Результаты голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
2573,58	м ²	787,74	м ²	545,90	м ²
69,41	%	21,24	%	14,72	%

Решили: утвердить затраты на обустройство детской площадки многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Тухачевского, 19/1 в размере 249 846,0 рублей. В случае возникновения излишков денежных средств поручить ООО «УК «КС 1» выполнить перерасчет всем собственникам помещений.

В соответствии со статьей 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решение принято.

По девятому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя собрания, который предложил определить порядок финансирования работ на обустройство детской площадки, посредством утверждения целевого сбора в размере 5,69 руб. с 1 кв. м. общей площади помещения, принадлежащей собственнику. Целевой сбор будет осуществлен в течение 6 месяцев с момента принятия решения. Поручить ООО "УК "КС 1" включить данные затраты в извещение на оплату ЖКУ с «01» мая 2022 г.

Результаты голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
2436,93	м ²	891,79	м ²	578,50	м ²
65,72	%	24,05	%	15,60	%

Решили: Определить порядок финансирования работ на обустройство детской площадки, посредством утверждения целевого сбора в размере 5,69 руб. с 1 кв. м. общей площади помещения, принадлежащей собственнику. Целевой сбор будет осуществлен в течение 6 месяцев с момента принятия решения. Поручить ООО "УК "КС 1" включить данные затраты в извещение на оплату ЖКУ с «01» мая 2022 г.

В соответствии со статьей 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решение принято.

По десятому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя собрания, который предложил определить срок выполнения работ по обустройству детской площадки – 6 месяцев с момента принятия решения при благоприятных погодных условиях.

Результаты голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
2671,08	м ²	689,14	м ²	547,00	м ²
72,04	%	18,59	%	14,75	%

Решили: Определить срок выполнения работ по обустройству детской площадки – 6 месяцев с момента принятия решения при благоприятных погодных условиях.

В соответствии со статьей 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решение принято.

По одиннадцатому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя собрания, который предложил утвердить сметный расчет на текущий ремонт стен первых этажей многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Тухачевского, 19/1 - на общую сумму 378 908 руб. 81 коп. В случае возникновения излишков денежных средств поручить ООО «УК «КС 1» выполнить перерасчет всем собственникам помещений

Результаты голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
2574,28	м ²	783,04	м ²	549,90	м ²
69,43	%	21,12	%	14,83	%

Решили: Утвердить сметный расчет на текущий ремонт стен первых этажей многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Тухачевского, 19/1 - на общую сумму 378 908 руб. 81 коп. В случае возникновения излишков денежных средств поручить ООО «УК «КС 1» выполнить перерасчет всем собственникам помещений.

В соответствии со статьей 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решение принято.

По двенадцатому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя собрания, который предложил утвердить целевой сбор на текущий ремонт стен первых этажей многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Тухачевского, 19/1 в размере 8,63 руб. с 1 кв. м. общей площади помещения, принадлежащей собственнику. Целевой сбор будет осуществлен в течение 6 месяцев с момента принятия решения. Поручить ООО "УК "КС 1" включить данные затраты в извещение на оплату ЖКУ с «01» мая 2022 г.

Результаты голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
2541,08	м ²	818,94	м ²	547,20	м ²
68,53	%	22,09	%	14,76	%

Решили: Утвердить целевой сбор на текущий ремонт стен первых этажей многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Тухачевского, 19/1 в размере 8,63 руб. с 1 кв. м. общей площади помещения, принадлежащей собственнику. Целевой сбор будет осуществлен в течение 6 месяцев с момента принятия решения. Поручить ООО "УК "КС 1" включить данные затраты в извещение на оплату ЖКУ с «01» мая 2022 г.

В соответствии со статьей 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решение принято.

По тринадцатому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя собрания, который предложил определить срока выполнения работ по текущему ремонту стен первых этажей—6 месяца с момента принятия решения.

Результаты голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
2733,58	м ²	594,54	м ²	579,10	м ²
73,72	%	16,03	%	15,62	%

Решили: Определение срока выполнения работ по текущему ремонту стен первых этажей—6 месяца с момента принятия решения.

В соответствии со статьей 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решение принято.

По четырнадцатому вопросу повестки дня:

Слушали: Секретаря собрания, который предложил определить порядок финансирования работ непредвиденного/незапланированного (текущего и капитального) характера за счет статьи «Прочее». В случае отсутствия/нехватки денежных средств по статье «Прочее» финансирование производиться за счет средств аккумулированных по статье «Текущий ремонт».

Результаты голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
3045,62	м ²	496,50	м ²	365,10	м ²
77,95	%	13,39	%	9,85	%

Решили: определить порядок финансирования работ непредвиденного/незапланированного (текущего и капитального) характера за счет статьи «Прочее». В случае отсутствия/нехватки денежных средств по статье «Прочее» финансирование производиться за счет средств аккумулированных по статье «Текущий ремонт».

В соответствии со статьей 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решение принято.

По пятнадцатому вопросу повестки дня:

Слушали: Секретаря собрания, который предложил в случае отсутствия/нехватки денежных средств на статьях «Прочее», «Текущий ремонт» определить порядок финансирования работ непредвиденного/незапланированного характера - одобрить целевой сбор в размере от 1 руб. до 10 руб. с 1 кв. м. помещения принадлежащего собственнику в зависимости от сметной стоимости работ. Начисления целевого сбора будет произведено от 1 до 6 месяцев. Данные затраты будут включены в извещение на оплату жилищно-коммунальных услуг по результатам проведенного осмотра и составленного акта.

Результаты голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
2873,57	м ²	611,60	м ²	422,05	м ²
77,49	%	8,38	%	5,78	%

Решили: в случае отсутствия/нехватки денежных средств на статьях «Прочее», «Текущий ремонт» определить порядок финансирования работ непредвиденного/незапланированного характера - одобрить целевой сбор в размере от 1 руб. до 10 руб. с 1 кв. м. помещения принадлежащего собственнику в зависимости от сметной стоимости работ. Начисления целевого сбора будет произведено от 1 до 6 месяцев. Данные затраты будут включены в извещение на оплату жилищно-коммунальных услуг по результатам проведенного осмотра и составленного акта.

В соответствии со статьей 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решение принято.

По шестнадцатому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя собрания, который предложил согласовать место расположения контейнерной площадки по месту ее фактического расположения.

Результаты голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
3571,82	м ²	161,50	м ²	173,90	м ²
96,32	%	4,36	%	4,69	%

Решили: Согласовать место расположения контейнерной площадки по месту ее фактического расположения.

В соответствии со статьей 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решение принято.

По семнадцатому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя собрания, который предложил принять решения о подготовке паспорта наружной отделки фасада многоквартирного дома, его согласование с комитетом градостроительства администрации города Ставрополя, за счет статьи затрат «Прочее», включенных в расчет стоимости обслуживания и содержания жилого помещения. Уполномочить ООО «УК «КС 1» совершать вышеуказанные действия от имени собственников. В случае изменения внешнего вида фасада дома и последующего внесения изменений в паспорт фасада по инициативе физического или юридического лица, в том числе собственников помещений в МКД - за счет их личных средств.

Результаты голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
3132,47	м ²	363,75	м ²	411,00	м ²
84,47	%	9,81	%	11,08	%

Решили: Принять решения о подготовке паспорта наружной отделки фасада многоквартирного дома, его согласование с комитетом градостроительства администрации города Ставрополя, за счет статьи затрат «Прочее», включенных в расчет стоимости обслуживания и содержания жилого помещения. Уполномочить ООО «УК «КС 1» совершать вышеуказанные действия от имени собственников. В случае изменения внешнего вида фасада дома и последующего внесения изменений в паспорт фасада по инициативе физического или юридического лица, в том числе собственников помещений в МКД - за счет их личных средств.

В соответствии со статьей 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решение принято.

По восемнадцатому вопросу повестки дня:

Слушали: Секретаря собрания, который предложил Определение места хранения документов общего собрания: офис ООО "УК "КС 1", г. Ставрополь, ул. Родосская, 2 - копия. Оригинал протокола общего собрания собственников - Управление СК – государственная жилищная инспекция.

Результаты голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
3650,02	м ²	83,30	м ²	173,90	м ²
98,43	%	2,25	%	4,69	%

Решили: Определение места хранения документов общего собрания: офис ООО "УК "КС 1", г. Ставрополь, ул. Родосская, 2 - копия. Оригинал протокола общего собрания собственников - Управление СК – государственная жилищная инспекция.

В соответствии со статьей 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решение принято.

Приложения к Протоколу общего собрания, в форме очно-заочного голосования собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Ставрополь, ул. Тухачевского, 19/1, являющиеся его неотъемлемой частью:

Приложение №1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Тухачевского, 19/1 в форме очно-заочного голосования на ____ листах.

Приложение №2. Реестр собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ставрополь, ул. Тухачевского, 19/1 на ____ листах

Приложение №3. Реестр лиц, принявших участие в общем собрании в форме очно-заочного голосования на ____ листах.

Приложение №4. Лист регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ставрополь, ул. Тухачевского, 19/1 присутствующих на общем собрании «24» января 2022 г. (18-00 очная часть) на 1 листе.

Приложение №5. Решения собственников помещений, принятые по вопросам повестки дня на ____ листах.

Председатель собрания

Сергеев В.М.

Сергеев

Секретарь собрания

Куримова Т.Г.

Курим